

**SKANDIC HUS****25**
LAT DOŚWIADCZENIA
W BUDOWNICTWIE SZKIELETOWYM

SMART EKO KOMFORT +++

cena od **422** ^{+8% VAT} **tys. zł**POWIERZCHNIA
117,29 m² zab. / 96,50 m² uży.

EKO KOMFORT +++ to energooszczędny dom szkieletowy z fotowoltaiką, pompą ciepła i rekuperacją, zapewniający minimalne koszty eksploatacji i komfort termiczny przez cały rok. Nowoczesna, skandynawska bryła domu z dużymi przeszkleniami łączy estetykę z naturą. Ekologiczne materiały, jak drewno i energooszczędne okna, podkreślają jego zrównoważony charakter. Przestronny salon z kuchnią, dodatkowy pokój/gabinet oraz sypialnia zapewniają wygodę. Eleganckie wykończenia z drewna i betonu tworzą funkcjonalną i estetyczną przestrzeń. Inteligentne zarządzanie energią umożliwia kontrolowanie zużycia energii i ogrzewania przez aplikację. EKO KOMFORT +++ to połączenie nowoczesności, ekologii i oszczędności w jednym.

www.skandichus.pl**SKANDIC HUS****Biuro:**ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew**Kontakt:****+48 662 934 243**

biuro@skandichus.pl



SKANDIC HUS



PODSTAWOWY ZAKRES CENY OBEJMUJE

- ✓ **Wymiary:** 12,70 (Dł) x 10,70 m (Sz) x 7 m (W)
- ✓ **Powierzchnia:** 117,29 m² zabudowy, 96,50 m² użytkowa
- ✓ **Konstrukcja:** szkieletowa z drewna konstrukcyjnego C24 / KVH
- ✓ **Izolacja:** wełna skalna / celuloza
- ✓ **Okna:** 3-szybowe PCV, antracyt
- ✓ **Fasada:** świerk impregnowany 2-krotnie
- ✓ **Dach:** blacha na rąbek, antracyt
- ✓ **Stan deweloperski/ deweloperski niepełny:** dom oferowany w dwóch wariantach standardu wykonania

www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243

biuro@skandichus.pl



PARAMETRY TECHNICZNE DREWNA

- ✓ rodzaj drewna: drewno konstrukcyjne C24/KVH, importowane ze Szwecji
- ✓ obróbka: heblowane czterostronnie (gładkie powierzchnie, bez zadziorów)
- ✓ suszenie: komorowe – zapewnia optymalną stabilność wymiarową
- ✓ wytrzymałość mechaniczna: minimum 25 MPa/mm²
- ✓ wytrzymałość na ściskanie wzdłuż włókien: zgodna z normą EN 338
- ✓ stabilność wymiarowa: gwarantowana dzięki procesowi certyfikowanego suszenia i obróbki
- ✓ pochodzenie: certyfikowani producenci ze Szwecji (klasa jakości konstrukcyjnej)

IZOLACJA

- ✓ materiał izolacyjny- wełna mineralna ISOVER lub Paroc
- ✓ dopuszczalne są materiały zamienne o równoważnych par. cieplnych i akustycznych
- ✓ ograniczamy ślad węglowy dzięki ograniczeniu strat ciepła i minimalizacji zużycia energii

OKNA

- ✓ polscy dostawcy, m.in. Witraż
- ✓ 6-komorowy system PVC
- ✓ kolorystyka- antracyt, dwustronny
- ✓ zestaw 3-szybowy
- ✓ współczynnik przenikania ciepła Uw: ok. 0,9–1,1 W/m²K

FASADA

- ✓ świerk skandynawski
- ✓ zabezpieczona impregnatem

RODZAJ WYKOŃCZENIA

- ✓ stan deweloperski lub deweloperski niepełny



POWIERZCHNIA 117,29 m² zab. / 96,50 m² uży.

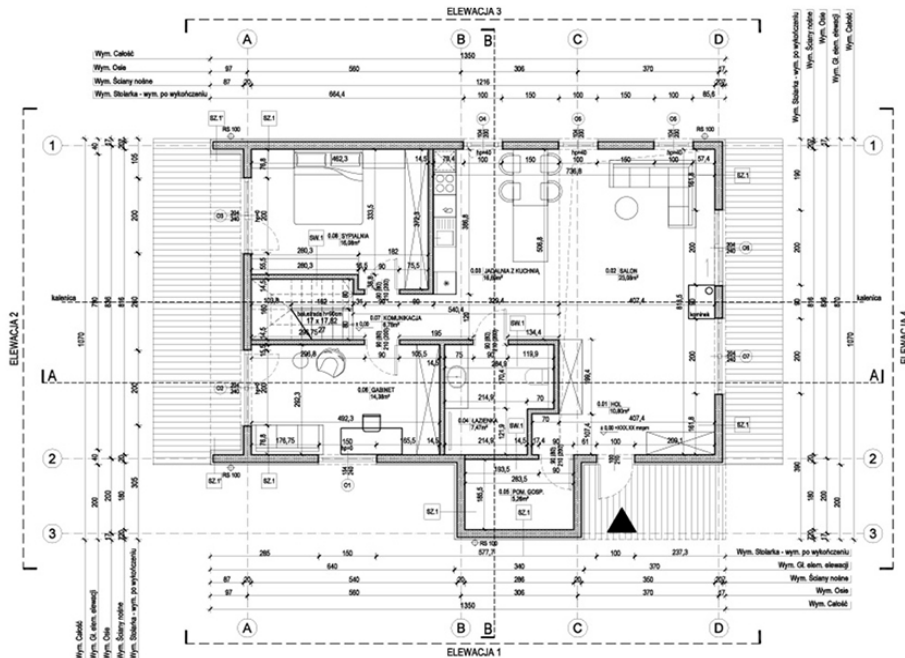


SKANDIC HUS

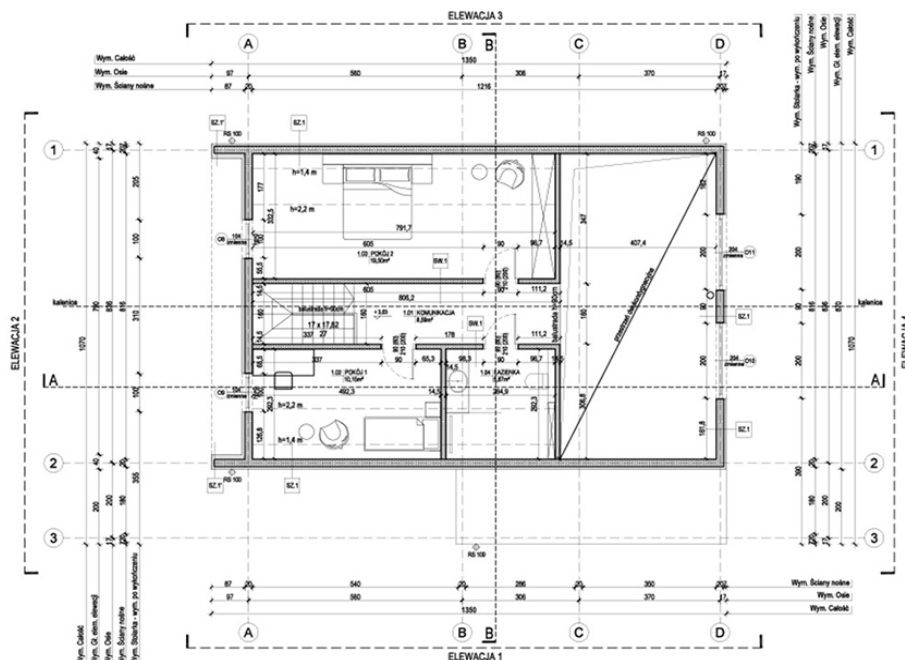
Powierzchnia zab. – 117,29 m²

Parter – 96,50 m²

RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRO



www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243

biuro@skandichus.pl

Projekt techniczny i architektoniczny



ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

Deska elewacyjna



Łaty



Wiatroizolacja



Wełna Mineralna 200 mm



Konstrukcja drewniana – drewno C24/KVH



Paroizolacja



Ruszt instalacyjny wypełniony wełną 50mm



Płyta OSB 12 mm lub płyta gipsowa-włóknowa



Płyta G-K lub płyta gipsowa-włóknowa



ŚCIANA WEWNĘTRZNA

Konstrukcja drewniana - drewno C24/KVH

Płyta G-K lub płyta gipsowa-włóknowa



Płyta OSB 12 mm lub płyta gipsowa-włóknowa



Konstrukcja drewniana - drewno C24/KVH



Wełna Mineralna 45 - 140 mm



Płyta OSB 12 mm lub płyta gipsowa-włóknowa



Płyta G-K lub płyta gipsowa-włóknowa



DACH

Blacha na rąbek + rynny półokrągłe



Parapety i obróbki blacharskie



Membrana dachowa +łatowanie



Wiązary dachowe - drewno konstrukcyjne C24/KVH



Wełna Mineralna 200 mm



Paroizolacja



Ruszt instalacyjny + wełna 50 mm



Płyta-GK





STROP

Płyta MFP 22 mm	✓	✓
Belka drewniana konstrukcja C24/KVH z izolacją wełny mineralnej 120 mm	✓	✓
Przestrzeń techniczna pod rekuperację	✓	✓
Konstrukcja pod płyty kartonowo - gipsowe 28 x 70 mm	✓	✓





SKANDIC HUS

DEWELOPERSKI NIEPEŁNY

DEWELOPERSKI

STOLARKA

Drzwi zewnętrzne	✓	✓
Okna 3-szybowe PVC, antracyt	✓	✓

INSTALACJE I INNE

Instalacja elektryczna	X	✓
Instalacja wodno-kanalizacyjna	X	✓
Schody		16 050 zł netto
Dźwig		6 420 zł netto
Taras drewniany		od 1 070 netto za m2
Płyta Fundamentowa i ogrzewanie podłogowe (polecamy wykonawcę)		od 699 zł netto za m2
Transport i montaż		od 33 705 zł netto

CENA NETTO (+8% VAT)

422 650 zł

**CENA DO
NEGOCJACJI**

*Broszura nie stanowi oferty w rozumieniu KC.



www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243
biuro@skandichus.pl