

**SKANDIC HUS****25** LAT DOŚWIADCZENIA
W BUDOWNICTWIE SZKIELETOWYM**SKANDIC HUS+**cena od **640** ^{+8% VAT} **tys. zł**POWIERZCHNIA
136,83 m² zab. / **192,64 m²** wew.

Największy obiekt w naszej ofercie. Kwintesencja skandynawskiego designu, prawdziwa nowoczesna stodoła. Prosta bryła, odpowiednie doświetlenie, ciemna kolorystyka. Idealnie wkomponowuje się w nadmorską jak i zarówno leśną scenerię. Stanowi idealne połączenie prostoty i nowoczesności.

Budowany w zgodzie z naturą, z użyciem najwyższej jakości materiałów. Dzięki naszemu doświadczeniu wybudujemy go z największą precyzją i to w 3 miesiące. Na powierzchni 136,83 m² zabudowy oferujemy niespełna 192,64 m² powierzchni do zamieszkania.

Parter domu posiada obszerny salon z aneksem kuchennym, łazienkę oraz główną sypialnię wraz z garderobą. Piętro domu jest otwarte na parter, posiada również dwie dodatkowe sypialnie oraz przestronną łazienkę.

www.skandichus.pl**SKANDIC HUS****Biuro:**ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew**Kontakt:****+48 662 934 243**

biuro@skandichus.pl



SKANDIC HUS



PODSTAWOWY ZAKRES CENY OBEJMUJE

- ✓ **Wymiary:** 14,0 m (Dł) x 9,0 m (Sz) x 8,3 m (W)
- ✓ **Powierzchnia:** 136,83 m² zabudowy, 192,64 m² wewnętrzna
- ✓ **Konstrukcja:** szkieletowa z drewna konstrukcyjnego C24 / KVH
- ✓ **Izolacja:** wełna skalna / celuloza
- ✓ **Okna:** 3-szybowe PCV, antracyt
- ✓ **Fasada:** świerk impregnowany 2- krotnie
- ✓ **Dach:** blacha na rąbek, antracyt
- ✓ **Schody:** drewniane proste
- ✓ **Stan deweloperski – deweloperski niepełny.** Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna
- ✓ **Docieplenie:** wełną lub zamiennie celuloza
- ✓ **Impregnujemy:** zabezpieczamy preparatem

www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243

biuro@skandichus.pl

KONSTRUKCJA

- ✓ drewno importowane ze Szwecji co daje wysoką jakość
- ✓ producent
- ✓ heblowane drewno 4-stronnie
- ✓ drewno suszone komorowo
- ✓ wytrzymałość mechaniczna min 25 MPa na mm²
- ✓ wytrzymałość naciskanie wzdłuż włókien
- ✓ stabilność wymiarowa
- ✓ wilgotność drewna około 15%

IZOLACJA

- ✓ ograniczamy ślad węglowy
- ✓ producent wełny ISOVER oraz Paroc lub zamiennie o podobnych parametrach

OKNA

- ✓ polscy producenci m.in. Witraż
- ✓ energooszczędne
- ✓ 6-komorowe
- ✓ kolor antracyt
- ✓ 3-szybowe

FASADA

- ✓ świerk skandynawski impregnowany

SCHODY

- ✓ materiał C24
- ✓ ze spocznikiem lub zabiegowe

RODZAJ WYKOŃCZENIA

- ✓ Stan deweloperski lub deweloperski niepełny

OPCJE DODATKOWE

TRANSPORT

- ✓ dostępny już od 42 tyś. zł netto

www.skandichus.pl

ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

Płyty kartonowo - gipsowe (dot. stan deweloperski) 12 mm	X	✓
Podkonstrukcja pod płytę kartonowo - gipsową (ruszt instalacyjny) wypełniona wełną mineralną o grubości 45-50 mm	✓	✓
Warstwa paroizolacyjna	✓	✓
Płyty OSB - 12 mm	✓	✓
Kantówka c 24 200 mm, wypełnienie wełną mineralną 200 mm	✓	✓
Wiatroizolacja	✓	✓
Łata i Kontrłata	✓	✓
Deska świerkowa impregnowana dwukrotnie 19 mm	✓	✓

ŚCIANA WEWNĘTRZNA

Płyta gipsowo - włóknowa 12 mm	✓	✓
Belka drewniana od 120 mm - 140 mm wypełniona wełną mineralną	✓	✓
Płyta gipsowo - włóknowa 12 mm	✓	✓

DACH

Płyta kartonowo gipsowa 12 mm (dotyczy stanu deweloperskiego)	X	✓
Kontrłata 50 mm - 60 mm z wypełnieniem z wełną mineralną 50 mm - 60 mm	✓	✓
Warstwa paroizolacyjna	✓	✓
Krokwie z drewna konstrukcyjnego C24 200 mm z izolacją termiczną pomiędzy krokwiami 200 mm	✓	✓
Membrana dachowa	✓	✓
Łata i Kontrłata	✓	✓
Blacha stalowa na rąbek w kolorze antracytowym grubość 0,5 mm	✓	✓

STROP

Płyta MFP 22 mm	✓	✓
Belka drewniana konstrukcja C 24 240 mm z izolacją wełny mineralnej 120 mm	✓	✓
Przeznaczenie pod rekuperację	✓	✓
Konstrukcja pod płyty kartonowo - gipsowe 28 x 70 mm	✓	✓

STOLARKA

Drzwi zewnętrzne	✓	✓
Okna 3-szybowe PVC, antracyt	✓	✓

INSTALACJE I INNE

Instalacja elektryczna	X	✓
Instalacja wodno-kanalizacyjna	X	✓
Schody zewnętrzne		15 000 zł netto
Dźwig		12 000 zł netto
Taras drewniany		od 1000 zł netto za m2
Płyta Fundamentowa i ogrzewanie podłogowe (polecamy wykonawcę)		od 690 zł netto za m2
Transport i montaż		od 42 000 zł netto

CENA NETTO (+8% VAT)
670 000 zł
640 000 zł

www.skandichus.pl

SKANDIC HUS
Biuro:

 ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:
+48 662 934 243
biuro@skandichus.pl