



SKANDIC HUS

25 LAT DOŚWIADCZENIA
W BUDOWNICTWIE SZKIELETOWYM

SKANDIC HUS+

cena od **189** ^{+8% VAT} **tys. zł**

POWIERZCHNIA
35,0 m² zab. / **42,76 m²** wew.

Dom inspirowany skandynawskim stylem i technologią. Prostota formy imitująca stodołę przeniesie Cię w czas dzieciństwa, obcowania z naturą. Pozwoli zwolnić tempo i cieszyć się życiem. Wspaniale doświetlony dzięki dużej ilości przeszkleń. Budowany w zgodzie z naturą, z użyciem najwyższej jakości materiałów. Dzięki naszemu doświadczeniu wybudujemy go z największą precyzją i to w 3 miesiące.

Na parterze znajduje się strefa dzienna z dużym salonem, częściowo wydzieloną kuchnią i łazienką. Na antresoli o powierzchni 16m² ulokowana jest przestronną sypialnia. Jest to dom, którego budowa wymaga tylko zgłoszenia budowy.

www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243
biuro@skandichus.pl



SKANDIC HUS



PODSTAWOWY ZAKRES CENY OBEJMUJE

- ✓ **Wymiary:** 7,0 m (Dł) x 5,0 m (Sz) x 6,9 M. (W)
- ✓ **Powierzchnia:** 35,0 m² zabudowy, 42,76 m² wewnętrzna (26,76 m² parter + 16 m² antresola)
- ✓ **Konstrukcja:** szkieletowa z drewna szwedzkiego, heblowanego, producent Vida lub Södra
- ✓ **Izolacja:** wełna skalna / celuloza 240 mm
- ✓ **Okna:** 3-szybowe PCV, antracyt
- ✓ **Fasada:** świerk impregnowany 2-krotnie
- ✓ **Dach:** blacha na rąbek stojący, antracyt
- ✓ **Schody:** drewniane proste
- ✓ **Stan deweloperski – deweloperski niepełny.** Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna
Docieplenie: wełną lub zamiennie celuloza
- ✓ **Impregnujemy:** preparatem Szwedzkim który nie wymaga powrotu do zabezpieczania domu co kilka lat

www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243

biuro@skandichus.pl



KONSTRUKCJA

- ✓ drewno importowane ze Szwecji co daje wysoką jakość
- ✓ producent Vida lub Södra
- ✓ heblowane drewno 4-stronnie
- ✓ drewno suszone komorowo
- ✓ wytrzymałość mechaniczna min 25 MPa na mm²
- ✓ wytrzymałość naciskanie wzdłuż włókien
- ✓ stabilność wymiarowa
- wilgotność drewna około 15%

IZOLACJA

- ✓ ograniczamy ślad węglowy
- ✓ producent wełny ISOVER oraz Paroc

OKNA

- ✓ polscy producenci m.in. Witraż
- ✓ energooszczędne
- ✓ 6-komorowe
- ✓ kolor antracyt
- ✓ 3-szybowe

FASADA

- ✓ świerk skandynawski impregnowany
- ✓ szwedzki impregnat na bazie wody HERDINS
- ✓ nie wymaga okresowej konserwacji

SCHODY

- ✓ materiał C24

RODZAJ WYKOŃCZENIA

- ✓ Stan deweloperski lub deweloperski niepełny



TRANSPORT

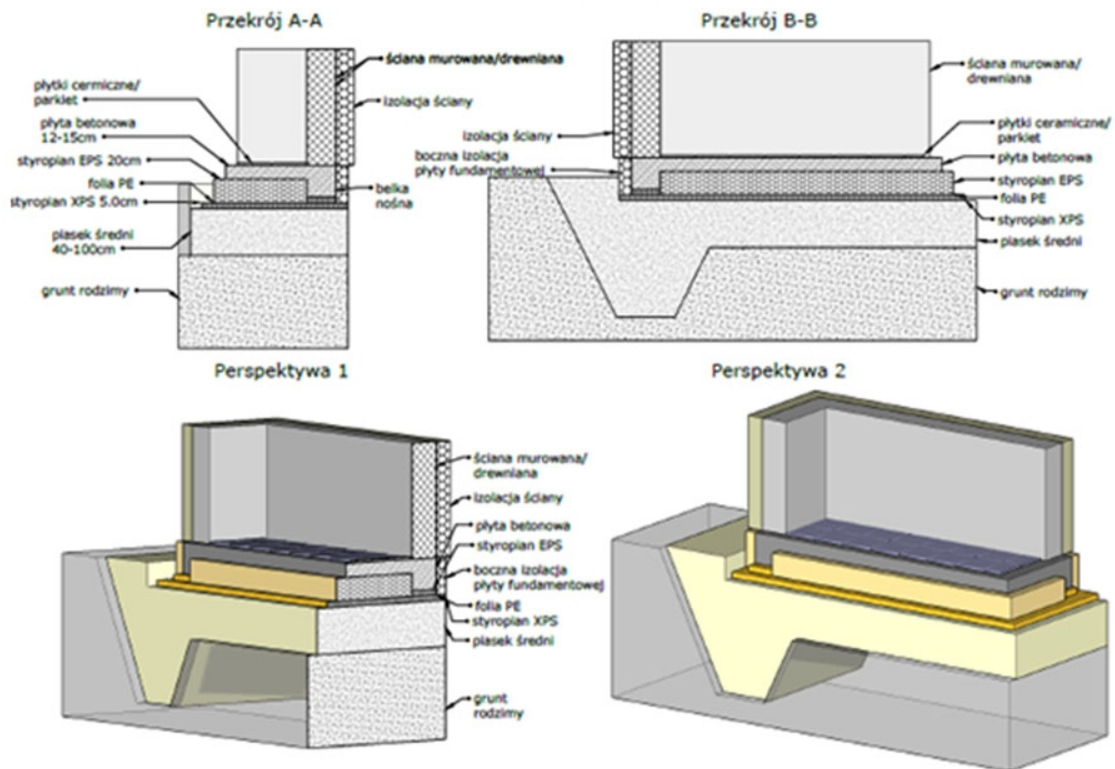
- ✓ dostępny już od 10 tys. zł netto

CIEPŁA PŁYTA FUNDAMENTOWA

- ✓ ocieplenie styropianem EPS 20 cm
- ✓ instalacja wodna i kanalizacyjna
- ✓ Ogrzewanie podłogowe w płycie 5 tys. zł netto
- ✓ aranżacja pomieszczeń lub ścianek działowych W CENIE



Budowa płyty fundamentowej energoszczędnej



www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243

biuro@skandichus.pl

POWIERZCHNIA 35,0 m² zab. / 42,76 m² wewnętrzna.



SKANDIC HUS

Powierzchnia wew. - 42,76 m²

Powierzchnia użytk. - 42,40 m²

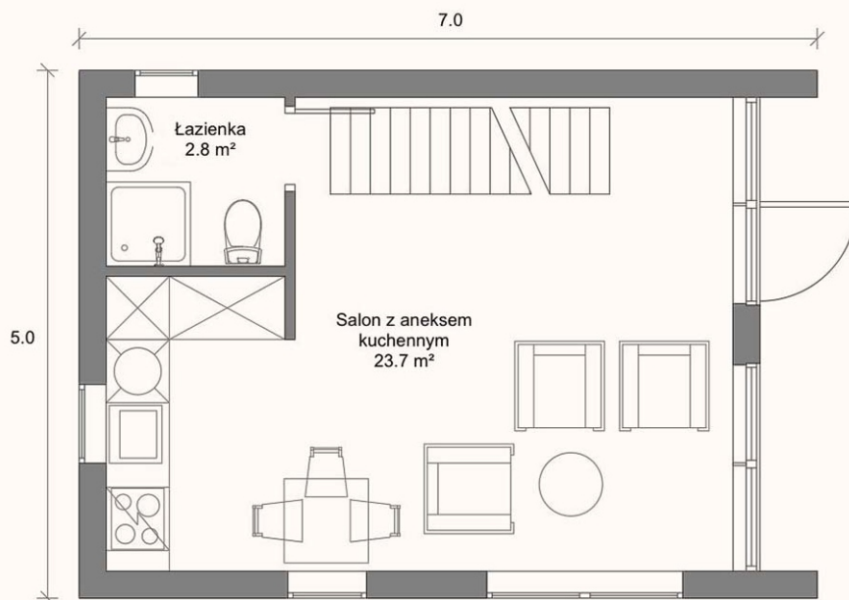
Parter - 42,76 m²

Parter - 26,4 m²

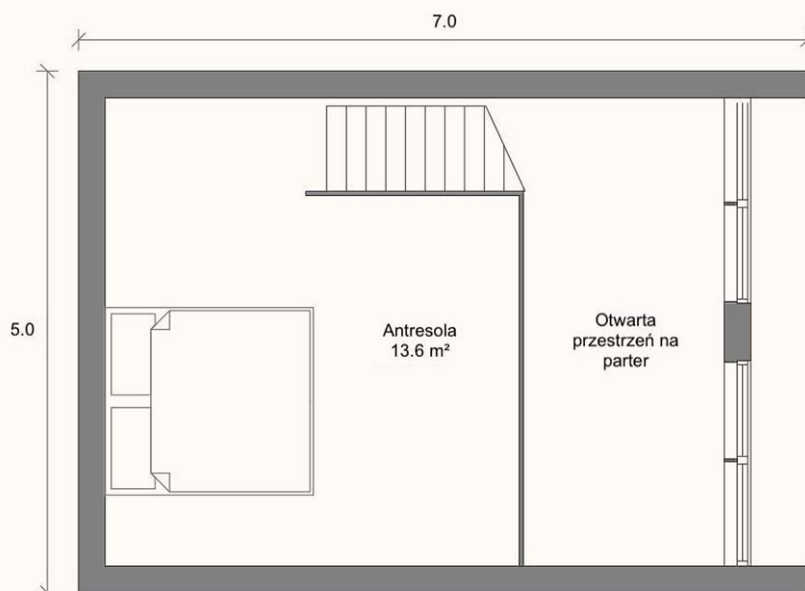
Piętro (antresola) - 16 m²

Piętro (antresola) - 16 m²

R Z U T P A R T E R U



R Z U T A N T E R S O L I



www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243

biuro@skandichus.pl

Projekt techniczny i architektoniczny



ŚCIANA ZEWNĘTRZNA

Konstrukcja drewniana - drewno czterostronnie strugane C24 45 x 195 mm

Deska elewacyjna



Łaty



Wiatroizolacja



Wełna Mineralna 170 mm



Kantówka C24 175mm



Paroizolacja



Ruszt instalacyjny wypełniony wełną



Płyta OSB 12 mm



Płyta G-K



Parapety zewnętrzne



ŚCIANA WEWNĘTRZNA

Konstrukcja drewniana - drewno czterostronnie strugane C24

Płyta OSB 12 mm



Wełna Mineralna 45 - 140mm



Płyta OSB 12 mm



Płyta G-K



DACH

Wiązary dachowe



Membrana dachowa + łatowanie



Błacha na rąbek + rynny



Wełna Mineralna 200 mm



Paroizolacja



Płyta G-K





SKANDIC HUS

DEWELOPERSKI

DEWELOPERSKI NIEPEŁNY

STOLARKA

Drzwi zewnętrzne	✓	✓
Okna 3-szybowe PVC, antracyt	✓	✓

INSTALACJE I INNE

Instalacja elektryczna	✓	X
Instalacja wodno-kanalizacyjna	✓	X
Schody drewniane	✓	✓
Dźwig	✓	✓
Taras drewniany		od 1000 za m2
Płyta Fundamentowa (polecamy wykonawcę)		od 690 zł netto za m2
Transport i montaż		od 10000 zł netto

CENA NETTO (+8% VAT)

189 000 zł

169 000 zł



www.skandichus.pl



SKANDIC HUS

Biuro:

ul. Leśna 39,
05-124 Skrzyszew

Kontakt:

+48 662 934 243
biuro@skandichus.pl